

Số: 367/TB-THADS.KV11

Hà Nội, ngày 3 tháng 2 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án sơ thẩm số 92/2024/DSST ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 577/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Hà Nội);

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 239/TB-THADS.KV11 ngày 29/01/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Hà Nội, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 541; 542, tờ bản đồ số 58, địa chỉ tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (nay là phường Thanh Liệt, thành phố Hà Nội). Diện tích: 52,8m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 980253, số vào sổ cấp CGN: CS-TTR28402/CH02583 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 12/01/2021 cho bà Ngô Thị Hiền (tức Ngô Thu Hiền).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội chọn Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam liên hệ Thi hành án dân sự Hà Nội - Khu vực 11 để nhận hồ sơ, tài liệu liên

quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Hà Nội;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 11 - Hà Nội;
- Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Thúy Hằng).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thúy Hằng